

Torestorps Fiber Ekonomisk Förening

Org nr: 769627-1423

Gunilla Esbjörnsson, ordförande

tel 0735- 34 00 50

E-post: gunilla@torestorpsfiber.sewww.torestorpsfiber.se*Projektplanen är reviderad september 2015*

Projektplan

Torestorps Fiber Ekonomisk Förening

Bakgrund

Torestorp ligger i Marks kommun, Västra Götaland, och består av en mindre tätort och omgivande landsbygd med totalt ca 1400 invånare och 612 fastigheter. I tätorten bor ca 419 personer (enl SCB:s tätortstatistik 2010)

En förstudie för att undersöka förutsättningarna för en fibernätsutbyggnad i Torestorp genomfördes under perioden 9 april -26 september 2013. Förstudien omfattade även en grovprojektering. Den 26 september 2013 presenterades resultatet av förstudien vid ett stormöte för allmänheten i Torestorps bygdegård. På mötet beslutades att gå vidare med arbetet och vid ett konstituerande möte samma kväll bildades Torestorps Fiber Ekonomisk Förening. En aktiv medlemsvärvning har pågått från 26 september 2013.

På ett medlemsmöte den 9 april 2014, fattade Torestorps Fibers medlemmar ett enhälligt beslut att genomföra fibernätsutbyggnaden. Då beslutades även om ett maxtak för anslutningskostnad, vilken sattes till 20 000 kr per fastighet.

Projektidé

Den tekniska utvecklingen går snabbt framåt och ställer allt högre krav på god uppkopplingskapacitet. Samtidigt förändras samhället, likaså våra behov och beteenden. Det är nödvändigt att kunna tillgodose behoven av att i allt högre utsträckning kunna jobba eller studera hemifrån, nyttja alla de funktioner den moderna tekniken idag erbjuder, såväl samhällsliga tjänster som nöjesrelaterade tjänster, näthandel mm.

Det är viktigt att landsbygden har samma förutsättningar som storstäderna för att kunna leva vidare och främja inflyttning och företagande. Inom Torestorps Fibers geografiska område finns inget NGA-nät, undantaget Marks kommuns fastigheter, vilka ej omfattas av detta projekt. I Torestorp varierar uppkopplingskapaciteten via ADSL rejält och är över lag bristfällig, mobiltäckningen är även den ojämn och sviktande. Vi kan klart se att den befintliga tekniken inte klarar av att täcka dagens och morgondagens behov. Det är tydligt att ingen kommersiell aktör kommer att visa intresse av att genomföra en fibernätsutbyggnad i detta område, då det är alltför glesbefolkat och har en på många håll alltför oländig terräng för att vara kommersiellt intressant.

För att kunna vara en del av det moderna IT-samhället, avser vi därför att bygga ett eget fiberoptiskt nät i Torestorp. Fibernätet kommer att anslutas till stamnätet, som finns framdraget till Torestorps samhälle.

Projektets mål

Det övergripande målet för projektet är att kunna erbjuda samtliga fastighetsägare i Torestorp (inom det fastställda geografiska området), anslutning till fiberoptiskt bredband till rimlig kostnad per fastighet. Målsättningen är att projektet slutförs Q1 2017.

Genom en utbyggnad av ett fibernät uppnår vi följande:

- området blir mer attraktivt att bo och verka inom
- bättre förutsättningar för företagande
- fastigheterna i området ökar eller behåller sitt värde
- nyföretagande stimuleras
- goda möjligheter att jobba effektivt från hemmet eller studera på distans
- goda möjligheter att nyttja alla former av webbaserade tjänster
- driftsäkert och vädersäkert bredband
- framtidssäker teknik för trygghetslarm
- TV i HD kvalitet, telefon och internet av hög kvalitet till en lägre månadskostnad än idag

Geografisk omfattning

Torestorps Fiber upptagningsområde omfattar Torestorps socken med undantag av området närmast Älekulla (Abborhult, Hemmingstorp, Rökås med omnejd). Därutöver ingår även Hyltenäs i Öxnevalla socken samt Sund, Kvarnholmen och Ramsholmen i Örby socken. Karta över området med alla medlemsfastigheter markerade och sträckningen av nätet finns framtagen som kmz fil (Google

Earth). Se [kmz fil version 2015-09-20](#) eller uppdaterad version på hemsidan:
<http://www.torestorpsfiber.se/medlemskarta/>

Upptagningsområdet består av glesbygd samt en mindre tätort. Underlaget i tabellen nedan är baserat på Marks kommuns fastighetsregister och har även genomgått internt kontroll. Invånarantal är framtaget genom nyckeltal för medelantal personer per hushåll (2,22 pers per hushåll enligt statistik från SCB för 2012) med undantag av invånarantal tätort, där statistikuppgift från SCB finns.

Invånarantal

Totalt i hela området, ca	1400
Andel åretruntboende i glesbygden, ca	590
Andel åretruntboende i tätorten	419 (enl SCB tätortsstatistik 2010)
Andel fritidsboende, ca	390

Fastigheter

Totalt i hela området (inkl företag)	612
Andel åretruntboenden i glesbygd	265
Andel åretruntboenden i tätort	130
Andel fritidsfastigheter	210

Genomförande - Byggnationen av fibernätet

I och med att projektets geografiska område omfattar både tätort och glesbygd, kommer projektet att delas upp i två delprojekt - ett för tätorten och ett för den bidragsberättigade glesbygden. Alla kostnader kommer att särredovisas på respektive delprojekt.

Samkanalisation kommer på vissa sträckor att ske med Vattenfall, då de planerar förhållandevis omfattande grävarbete i området. Dessa delar framgår av kartan [Torestorps Fiber 150920.kmz](#).

Ambitionen är att koppla samman vårt fibernät med angränsande fiberföreningars nät, företrädesvis Öxabäck Fiber. Sammankoppling med Älekulla Fibers kommande fibernät finns redan, i och med att stamfiber hämtas från samma nod. Dialog med alla angränsande fiberföreningar ska föras löpande för att möjliggöra sammankopplingar mellan näten i mesta möjliga mån.

Styrelsen kommer att kontrollera att det inte finns fornlämningar, känsliga naturområden och vattendrag som är skyddade i miljölagen i området. Förekommer det, kommer tillstånd för grävning att sökas hos länsstyrelsen.

Styrelsen säkerställer att övriga erforderliga tillstånd kommer att sökas inför detaljprojektering och byggstart. Byggnationen kommer att följa eller överträffa de krav och rekommendationer som ställs i Robusta Nät.

Fibernätet kommer att vara öppet i alla nivåer, enligt vad som föreskrivs i jordbruksverkets riktlinjer.

Genomförande - Organisation och styrning

Torestorps Fiber Ekonomisk Förening ansvarar för att utbyggnaden av ett fibernät genomförs och har huvudansvaret för projektet och den ekonomiska rörelse som har startas.

Inom styrelsen finns en bred kompetens som väl tillgodoser den kunskap som krävs för att genomföra projektet. En ansvarsfördelning bland styrelsens medlemmar sätts upp för att på bästa sätt ta tillvara på den kompetens som finns och möjliggöra att varje styrelsemedlem kan specialisera sig inom delegerat kunskapsområde.

Ordföranden står tillsvidare som projektledare men då upphandlingen av totalentreprenad är slutförd kommer arbets- och ansvarsfördelning att ses över och vid behov justeras. Ordföranden är även kommunikationsansvarig.

Ordföranden har utbildning, mångårig yrkeserfarenhet och mycket goda kunskaper inom bland annat projektledning, kommunikation, IT och webbarbete.

Vice ordförande har utbildning och mångårig yrkeserfarenhet av projektering och mycket goda kunskaper inom det tekniska området.

Föreningens kassör har hög kompetens och mångårig erfarenhet inom redovisning och företagsekonomi. Han sköter föreningens betalningar, fakturor och räkenskaper.

För upphandlingsarbetet, både gällande totalentreprenad av fibernätsutbyggnaden och upphandling av kommunikationsoperatör, beslutade styrelsen i ett tidigt skede att köpa in en konsulttjänst, då upphandlingsarbetet är omfattande och kräver hög kunskap, vilket inte finns i tillräcklig omfattning inom styrelsen. Valet föll på Norra Bohuslän Konsult AB, en konsult med mångårig erfarenhet av upphandlingsarbete, inte minst inom fibernätsutbyggnad. Konsulten anlitas som resurs i hela upphandlingsförfarandet - skrivande av anbudsfrågan, utvärderingsarbete, tilldelningsbeslut och kontraktskrivning med vinnande anbudsgivare.

Projektledaren leder projektet genom att:

- Ha en övergripande kontroll över projektet och driva projektet framåt.
- Se till att projektets mål uppnås.
- Tillämpa styrverktyg och projektmodeller.
- Kommunicera och delegera uppgifter till projektgruppen.
- Hantera risker som berör projektet.
- Kommunicera projektets fortskridande gentemot alla intressenter.
- Ha löpande kontakt med projektören och säkerställa att arbetet genomförs planenligt.

Projektgruppens deltagare (föreningens styrelseledamöter, områdesansvariga, konsult, projektör, entreprenörer) utför projektet genom att:

- Se till att delegerade uppgifter genomförs.
- Kommunicera/återkoppla läget på ålagda uppgifter.
- Följa organisationens metoder och rutiner.
- Föreslå förbättringar av lösningar, processer och planer.
- Rapportera möjligheter och risker som de upptäcker.

Tidsplan

En tids- och aktivitetsplan för projektet har fastställts och en milstolpeplan har upprättats. *Tidsplanen är reviderad ett flertal gånger, senast i september 2015 på grund av senareläggning av bidragshanteringen.* Från tidsplanen och milstolpeplanen har följande delar, som är av större och mer avgörande betydelse, hämtats:

26 september 2013. Stormöte där alla invånare inom det geografiska område bjudits in och där resultatet av förstudien redovisas.

Resultatet av mötet: Närvarande på mötet beslutar enhälligt att genomföra utbyggnaden och bilda Torestorps Fiber Ekonomisk Förening, vilket sker under hösten. Aktiv värvning av medlemmar sker från detta datum.

9 april 2014 Medlemsstämma, där styrelsen informerar om projektet. Fiberföreningens medlemmar fattar beslut om huruvida vi ska genomföra fibernätsutbyggnaden. Enligt stadgarna är detta ett beslut som måste fattas av medlemmarna.

Resultatet av mötet: Enhälligt beslut fattas att genomföra fibernätsutbyggnaden. Medlemmarna fattar beslut om maxtak för anslutning per fastighet, vilken sätts till 20 000 kr.

3 september 2014: Startskott för bidragsansökan till länsstyrelsen. Styrelsen skickar in bidragsansökan i oktober 2014.

April 2015 och framåt Anslutningsavtal tecknas med föreningens medlemmar.

Mars-september 2015 Upphandling av totalentreprenad för byggnation av passivt fibernät genomförs enligt principerna för LOU.

Hösten 2015 Markavtal tecknas med alla markägare där grävning kommer att ske.

November 2015 Förväntat beslut från länsstyrelsen på bidragsansökan.

November 2015 Tilldelningsbeslut på totalentreprenad. Kontrakt skrivs med vinnande anbudsgivare. Förutsättningen är att Torestorps Fiber har erhållit ett positivt besked på bidragsansökan.

November 2015 - April 2016 Upphandlingsarbete gällande Kommunikationsoperatör.

December 2015 - Januari 2016 Detaljprojektering

Januari 2016 Klart för grävstart.

Q1 - Q3 2016: Grävning. Tidsåtgång är beroende av rådande vinterförhållande.

Q3 - Q4 2016: Blåsning av fiber, svetsning, koppling.

Q4 2016 - Q1 2017: Dokumentation, registrering, slutbesiktning. Driftsättning.

Kostnader/finansiering

Projektet finansieras genom medlemsinsatser och stöd från landsbygdsprogrammet. Möjlighet till lån finns hos Mjölbackes Sparbank med Marks kommun som borgenär.

Interimstyrelsen gjorde i förstudien en grovprojektering och kostnadskalkyl i egen regi, vilken styrelsen för Torestorps Fibers Ekonomiska Förening vid projektstart tog vidare och även delade upp i de två delprojekten tätort och glesbygd. Den beräknade nivån för anslutningskostnad per fastighet, baserat på resultatet av grovprojekteringen och befintligt medlemsantal, har kommunicerats till fiberföreningens medlemmar. Medlemmarna har gemensamt fattat beslut om maxtak på anslutningskostnaden (20 000 kr), vilken är satt med god marginal till den beräknade anslutningskostnaden i kostnadskalkylen.

Fiberföreningens styrelse har vid val av bank, lagt stor vikt vid att nyttja en bank som erbjuder förmånliga lån, för såväl fiberföreningen som dess medlemmar, om det visar sig att lån skulle behövas. Hos Marks kommun finns ett beslut om att kommunen står som borgenär för fiberföreningar om dessa vid något skede skulle behöva ta banklån. Detta förutsatt att föreningen har beviljats bidrag från länsstyrelsen.

Medlemmarnas insatser, bidrag från länsstyrelse och goda möjligheter till lån, tryggar därmed likviditeten för projektet.

Kommunikation

Stor vikt läggs vid kommunikationen gentemot alla intressenter, då en god dialog med hög kunskapsöverföring, förståelse och insikt är av avgörande betydelse för projektets framgång och genomförande.

Navet för all information om projektet är hemsidan www.torestorpsfiber.se, där all information om projektet finns samlad och där projektets fortskridande kommuniceras löpande.

Kommunikationen sker även via sociala medier - Facebook gruppen [Torestorps Fiber](https://www.facebook.com/TorestorpsFiber) samt Facebooksidan [Torestorp](https://www.facebook.com/Torestorp) och Twitterkontot [@TorestorpsFiber](https://twitter.com/TorestorpsFiber).

Via medlemsregistret görs löpande e-postutskick till medlemmarna med aktuell information och lägesrapporter.

Därutöver kallas vid behov allmänheten och/eller medlemmar till stormöten. Information av större avgörande betydelse förmedlas även via trycksaker som distribueras till samtliga hushåll via Markbladet Distribution samt direktutskick (post). Annonsering i lokal press samt affischering på lokala anslagstavlor förekommer.

Kontakt upprätthålls även med angränsande fiberföreningar, Marks kommun, Länsstyrelse, Leader Sjuhärad, Coompanion m fl.

Genom att arbeta enligt en väl utarbetad kommunikationsplan, säkerställs att alla intressenter ges goda möjligheter att hålla sig uppdaterade av projektets fortskridande och kan ta del av all information av vikt. Fiberföreningens ordförande ansvarar för kommunikationen och kommunikationsplanen.

Riskhantering

De risker vi bedömer att projektet kan utsättas för är:

- 1) Att kostnaden för varje medlem blir högre än vad medlemmar anser vara skäligt. Orsaker till detta kan vara att ett för lågt antal medlemmar väljer att ansluta sina fastigheter.

Hur vi hanterar detta:

För att undvika att detta ska inträffa, görs ett omfattande väravnings- och informationsarbete. Det är viktigare att fibernätet kan byggas till en rimlig insats för varje medlem, än att det blir klart snabbt.

Vi bedömer att risken är låg. Den kostnadskalkyl som har tagits fram, baserat på ett verkligt medlemsantal, visar att insatsen per ansluten fastighet i själva verket kommer att ligga på en lägre nivå än vad som initialt har kommunicerats till alla intressenter. Maxtaket för anslutningskostnaden är satt med god marginal, därmed ser vi risken för medlemstapp pga anslutningskostnaden som låg.

- 2) Att tidsplanen ej hålls. Det som främst kan påverka tidsplanen är hur bidragshanteringen från länsstyrelsen fortlöper, vilket vi inte kan påverka.

Hur vi hanterar detta:

Vår ursprungliga tidsplan sattes med goda marginaler. Då tidsplanen har reviderats, senast i september 2015 pga ny information om länsstyrelsens bidragshandling och tidsplan, påverkades tidsplanen med viss tidsförskjutning. Även i vår reviderade tidsplan finns utrymme för förseningar av olika slag. Det som kan göra att tidsplanen inte kan hållas, är om Torestorps Fiber ej beviljas bidrag i den första bidragsgenomgången. I sådant fall kommer ny tidsplan att sättas. Detta fall bedömer vi vara en mycket låg risk, då vi kan uppvisa ett långt framskridet arbete och uppnår högsta poäng på alla poängkriterier i bidragsansökan. Tydlig kommunikation med alla intressenter kommer att ske om tidsplanen förändras.

Vi bedömer risken att tidsplanen ej hålls som hanterbar. En viss förskjutning av tidsplanen innebär inga större oangelägenheter för projektet eller dess intressenter.

Projektets styrparametrar kvalitet, tid och kostnader

Av styrparametrarna kvalitet, tid och kostnader, är kostnaderna den högst prioriterade, tätt följd av kvalitet. Det innebär att tidsplanen kan komma att förskjutas om omständigheter gör att **a)** projektet riskerar att fördras eller **b)** att erforderlig kvalitet riskerar att ej uppnås.

Skulle så vara fallet, kommer extra tid att avsättas för att komma tillrätta med dessa punkter, även om det innebär en försening av projektet.

Upphandling

Torestorps Fiber avser att genomföra upphandling av totalentreprenad, omfattande projektering, materialleverantör och markarbete, enligt principerna för LOU, för byggnation av komplett passivt fibernät. Upphandlingen kommer att annonseras på den nationella databasen Opic. För att upphandlingen ska godkännas ska minst tre (3) anbud inkomma. Utformningen av anbudsfrågan kommer, utöver principerna för LOU, att följa de riktlinjer och krav som Statens Jordbruksverk ställer.

Upphandling av kommunikationsoperatör kommer att ske i enlighet med de upphandlingsregler som ställs av Statens Jordbruksverk.

För upphandlingsarbetet, både gällande upphandling av totalentreprenad samt upphandling av Kommunikationsoperatör, anlitar Torestorps Fiber en erfaren konsult, Norra Bohusläns Konsult AB, med mångårig erfarenhet av upphandlingsarbete, inte minst inom fibernätsbyggnation.

Dokumentation

Dokumentation, registrering och inmätning av det färdiga fibernätet kommer att göras av den upphandlade projektören tillsammans med Torestorps Fiber Ekonomisk Förenings styrelse enligt gällande standard och regelverk.

Efter projektet

När fibernätet är färdigbyggt, registrerat, inmätt och alla anslutna medlemmar har fungerande tjänster, avslutas projektet. Torestorps Fiber Ekonomisk Förening kommer därefter att ha rollen som ägare och förvaltare av fibernätet tills dessa att annat beslut tas tillsammans med föreningens medlemmar. Fiberföreningen kommer dock att äga nätet i minst fem år.

Kostnader för service och underhåll och eventuella ytterligare kostnader, kommer att täckas av medlemsavgifter och eventuell serviceavgift som årligen faktureras medlemmarna. Det kommer efter projektets avslut att vara möjligt att ansluta ytterligare fastigheter till nätet, men då till en annan kostnad, i enlighet med föreningens stadgar.

Projektplanen i dess reviderade form är granskad och godkänd av Torestorps Fibers styrelse den 16 september 2015.

Gunilla Esbjörnsson
ordförande Torestorps Fiber Ekonomisk Förening